



risque de plus-value sur résidence secondaire

Par **ysabelle**, le **09/03/2009** à **20:11**

bonjour,j'ai mis en vente ma résidence principale il y a 1 an,à ce jour elle n'est pas vendue,et j'ai fait un prêt-relais pour acheter une autre maison qui est devenue ma résidence principale puisque j'ai déménagé en aout 2008. le problème est le suivant:si la maison qui est en vente depuis 1 an n'est pas vendue en aout 2009,elle va devenir résidence secondaire et je vais donc devoir payer l'impôt sur la plus-value.Il me reste donc en gros 2 mois pour trouver acquéreur,je suis vraiment angoissée il y a-t-il un moyen pour éviter cela ou obtenir un délai supplémentaire étant donné qu'il ya un prêt-relais et que nous sommes en ,crise ?je vous remercie d'avance pour vos réponses. Ysabelle