

Sous location depuis 8 mois

Par **Fbm75005**, le **24/04/2019** à **18:07**

Bonjour

Je sous loue un appartement depuis un an.

La locataire qui reside en Suisse desire venir quand bon lui semble ds l appartement.

Puis je refuser? Violation de domicile?

Quel est l article de loi qui le regit

Merci!

Par **youris**, le **24/04/2019** à **20:19**

bonjour,

la sous location est par principe interdite.

la locataire a-t-elle obtenu l'accord de son bailleur pour sous-louer son appartement ?

avez-vous signé un contrat contenant les droits et obligations du locataire et de son sous locataire ?

salutations

Par **ESP**, le **24/04/2019** à **21:15**

Bonjour

En supposant que cette sous location soit autorisée, de quel contrat disposez vous ?

Par **Fbm75005**, le **24/04/2019** à **21:46**

Bonjour

Merci de votre retour!

Aucun contrat écrit. Je suis sans droit ni titre. Je paye 1600 euros tous les mois par virement bancaire.

Juste une box à mon nom.

Non le propriétaire n'a pas été prévenu par le locataire.

Par **ESP**, le **24/04/2019** à **22:09**

Le locataire et vous mêmes êtes en risque.

Mieux vaut vous arranger ..

<https://www.legavox.fr/blog/maitre-haddad-sabine/sous-location-interdite-illegale-risque-8686.htm>