



# TITRE DE PROPRIETE D UN BIEN ACQUIT

Par **lamisra**, le **22/03/2013** à **15:38**

BONJOUR

MON PERE DECEDE AVAIT ACQUIT EN 1966 UNE VILLA ET UN TERRAIN ANNEXE AVEC LES TRANSCRIPTIONS SUIVANTES :  
TOUS LES DROITS PARTS EN PORTIONS INDIVIS LEUR APPARTENANT, ETANT DE VINGT/NEUF/TRENTE-DEUXIEME EN PLEINE PROPRIETE ET UN/TRENTE-DEUXIEME EN USUFRUIT DANS LES BIENS .

1 JE DESIRE COMPRENDRE LE SENS DE CES INDICATIONS ?

2 ES CE QUE JE PEUX CEDER CE BIEN TEL QUEL ?

JE VOUS REMERCIE

Par **youris**, le **22/03/2013** à **16:03**

bjr,  
vous ne précisez pas si votre père est vivant ou décédé.  
cdt

Par **lamisra**, le **22/03/2013** à **16:15**

Mon père est décédé

Par **Afterall**, le **22/03/2013** à **18:14**

Bonjour,  
Votre père n'est pas le seul propriétaire de l'immeuble en question.  
Vous devrez proposer par priorité ce bien aux autres propriétaires. Vous pourrez seulement ensuite le vendre à un étranger à l'indivision. Mais il y a peu de chance de trouver un acquéreur pour une quote part indivise d'un tel bien.