

Image not found or type unknown



## Travaux isolation rendant une cave inaccessible

Par **Annie57**, le **10/10/2020** à **03:49**

Bonjour

Nous sommes locataires depuis 20 ans chez batigere et nous sommes 2 appartements un au dessus de l'autre, nous au 2ème.

Nous avons une cave où mon mari très grand tient debout.

Le propriétaire veut isoler le plancher des voisins par les plafonds des caves et mon mari ne tiendra plus debout dans cette pièce.

Peut on sy opposer?

Par **Visiteur**, le **10/10/2020** à **09:02**

Bjr

Pour ce seul motif de hauteur dans une cave, vous ne pourrez obtenir gain de cause face à mouvement actuel concernant l'isolation, car si un lieu habitable doit être au minimum haut de 1m80, ce n'est pas le cas d'une cave, qui n'en est pas un.

Par **Annie57**, le **10/10/2020** à **10:57**

Merci de la réponse. Mais je trouve ça tout de même fort de café de louer une cave durant 20 années et tout d'un coup de ne plus pouvoir y aller de façon normale cest a dire en étant debout.....

Par **youris**, le **10/10/2020** à **11:45**

bonjour,

vous pouvez demandez une réduction de loyer à votre bailleur.

vous allez profiter de cette isolation.

l'intérêt général passe avant l'intérêt particulier.

salutations

Par **Visiteur**, le **10/10/2020** à **13:19**

[quote]vous allez profiter de cette isolation.[/quote]

Surtout le voisin du dessous ...

[quote]l'intérêt général passe avant l'intérêt général.[/quote]

Lapsus sans doute ?

**Annie**

**Vous pouvez quand même contacter l'ADIL de votre secteur...**

Par **youris**, le **10/10/2020** à **14:03**

merci, j'ai rectifié,

lapsus également " Surtout le voisin du dessous ..."

je pense que vous voulez dire voisin du dessus, pour autant qu'il existe un voisin au-dessus.

Par **Visiteur**, le **10/10/2020** à **14:46**

Bonjour

Notre interlocutrice dit bien...

[quote]

nous sommes 2 appartements un au dessus de l'autre, **nous au 2ème**.

[/quote]

Donc cette cave serait bien sous l'appartement du voisin du dessous.. Laissons Annie préciser.

Par **youris**, le **10/10/2020** à **15:14**

voisin du dessus de la cave.

une isolation d'un immeuble profite à tous les occupants de l'immeuble, certes de manières plus ou moins importantes.

Par **Annie57**, le **10/10/2020** à **15:45**

Oui le voisin a son appartement au dessus de notre cave et de la sienne. Et nous nous sommes au dessus de leur appartement.

Merci pour vos réponses.

Je suis donc sans solution rapide, nous sommes prévenus depuis hier et ils interviennent lundi ^^

Par **Visiteur**, le **10/10/2020** à **16:22**

En dernier recours, appelez l'ADIL dès lundi matin...

Par **Annie57**, le **10/10/2020** à **17:49**

Merci beaucoup