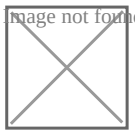

Faut-il une signature d'architecte pour PC maison en location SCI ?

Par **marmottedodo**, le **11/07/2019** à **11:19**

Bonjour,

Je souhaite monter une sci avec mon mari et moi pour la location d'une maison d'une surface de 100m2. Dois je faire appel à une signature architecte pour la signature des plans ou juste rmaitre oeuvre pour la réalisation des plans suffit?

Par **Visiteur**, le **11/07/2019** à **12:12**

Bonjour
SCI ou pas, location ou pas, cela dépend d'abord de la superficie et de la nature des travaux...

Pouvez vous préciser ?

Par **marmottedodo**, le **11/07/2019** à **15:26**

Pour l'achat du terrain d'environ 350m2 et d'une construction d'une maison neuve habitable 100 m2. Certaine personne dise qu'il nous faut une signature architecte étant donner qu'on met sa sous le nom d'une sci, et d'autres personne nous disent qu'il n'y a pas besoin d'archi.

Par **Josh Randall**, le **16/07/2019** à **16:38**

Bonjour

Le projet requiert obligtoirement le concours d'un architecte car la demande de permis de construire va être faite au nom d'une personne morale.

Voir les articles L431-1 et suivants du Code de l'urbanisme

Par **Visiteur**, le **16/07/2019** à **17:32**

Votre post de départ n'était pas clair, il s'agit d'une construction.... Alors oui, architecte obligatoire.

Et comme dit précédemment, SCI ou pas...

Copyright © 2025 Légavox.fr - Tous droits réservés