



## mur limitrophe ou mitoyen

Par **Xavierd**, le **08/08/2019** à **23:04**

Bonjour,

Pouvez vous me confirmer qu'un mur limitrophe implanté en limite de propriété devient mitoyen après 30 ans ?bonne journée

Xavier

Par **bern29**, le **09/08/2019** à **09:23**

bonjour,

pas du tout. Un mur privé reste privé. Par contre votre voisin peut vous demander d'en acquérir la mitoyenneté.

Par **youris**, le **09/08/2019** à **12:01**

bonjour,

je confirme.

l'article 545 du code civil indique:

[quote]

**Nul ne peut être contraint de céder sa propriété, si ce n'est pour cause d'utilité publique, et moyennant une juste et préalable indemnité.**

[/quote]

salutations