



Local poubelle accolé a ma maison

Par **nathalie lourenco**, le **02/11/2016** à **13:58**

Je suis propriétaire d'un pavillon depuis 15/01/09.

Notre pavillon est construit en limite de propriété et derrière il y avait un grand champ constructible et d'ailleurs un projet de construction d'un petit lotissement était en cours. Au fil des constructions, nous avons constaté qu'un local poubelle avait été construit accolé à notre mur de maison sans notre accord... Le projet était signé avant notre achat et nous n'avions pas compris que ce local se trouverait accolé à notre maison. Nous subissons régulièrement les nuisances sonores car ce local n'est pas isolé et les gens viennent jeter des bouteilles de verre et discuter dans le local à toute heure qui nous réveille ainsi que notre fille. Nous avons réussi à convaincre le syndic de fermer le local la nuit mais malheureusement la porte est régulièrement forcée et les nuisances continuent la nuit et le jour...

Nous avons donc demandé d'isoler ce local pour un respect de tous. Nous sommes toujours en attente...

D'autre part, nous avons constaté de l'humidité chez nous dans la chambre, nous avons essayé et nettoyé à de nombreuses reprises et même repeint. Ne faisant pas le lien avec le toit du local.

En avril, il a plu très fort et de nouveau l'humidité est revenue, je me suis rendu dans la résidence pour voir si cela ne pouvait pas venir du toit.

Résultat, lorsqu'il pleut au niveau de la baguette/solin (qui n'a d'ailleurs toujours pas été enlevé et qui est visé sur mon mur) il y a de l'eau qui coule et qui stagne sur mon mur. Nous pensons donc qu'il y a une infiltration chez nous !!!

Ma demande aujourd'hui est de savoir si ces anomalies sont bien à imputer à la construction de ce local et quel sont mes recours pour ne plus être incommodés

Je reste à votre disposition pour plus d'informations

Cordialement