



Négociation prix terrains agricoles avec une mairie

Par **alextrot**, le **16/11/2014** à **20:24**

Je suis propriétaire de 44 000 metres carres de terrain sur une commune et il y a 1400 metres carres en constructible sur le Plu actuel le reste se situant en zone agricole mais en frontière de la zone u. La mairie est fortement intéressé par l'acquisition de mes terrains , j'ai pu decouvrir sur un document sur leur futur plu que le projet d'aménagement futur qui doit être arrêté en 2015 conseille a la commune d'étendre sa zone u sur nos terrains agricoles pour creer également une zone d'activite. Le prix au metre carre est de 110 euros dans la zone u. Je voudrais savoir quel tarif au metre carre je peux negocier avec la mairie sur la partie situe en zone agricole ? Merci de vos conseils