

Parcelle jouxtant notre propriété et n'ayant jamais été entretenue par les propriétaires

Par **Neli**, le **24/10/2019** à **04:18**

Bonjour.

Notre maison jouxte une petite parcelle de 75 m². Cette dernière appartenait à une personne qui ne la voulait pas et qui ne l'a jamais entretenue depuis au moins 22 ans. Elle a d'ailleurs renoncé, par un courrier, à tout droit d'usage et de propriété. Nous souhaitons vendre cette maison et régulariser la situation car elle est entretenue par nous et l'était par le propriétaire précédent. La parcelle est considérée comme un jardin mais rien n'est planté dessus, si nous n'entretentions pas ce serait une friche. Comment faire ?

Merci.

Par **Tisuisse**, le **24/10/2019** à **06:36**

Bonjour,

Pourquoi vous ne rachèteriez pas cette parcelle, fut-ce pour une bouchée de pain ? Voyez cela avec le propriétaire de la parcelle et un notaire.