



Question sur conséquences OAP Modification PLu

Par **Kilikili56**, le **28/01/2024** à **10:34**

Bonjour!

Nous avons un péril imminent que nous contestons sur un vieux mur privatif séparatif d'avec une parcelle communale de 2 hectares

devant être construite prochainement.

La commune est en train de réviser son PLU depuis 2022.

On nous a présenté les OAP il y a peu.

Il y a des bambous sur la parcelle communale qui ont mis à mal notre mur, on dispose à cet égard de constats et d'expertises forts.

Attendu que la parcelle communale aux bambous est constructible, si les OAP FIGENT cette parcelle et par voie de conséquence la notre, contigue au mur séparatif, une reconstruction future du mur endommagé par les bambous et par exemple, d'un abri de jardin existant - si le mur s'écroule ou est partiellement déposé dans le cadre du péril - serait-elle possible ?

Merci beaucoup de vos bons conseils en la matière.

Par **Marck.ESP**, le **28/01/2024** à **11:09**

Bonjour

L'OAP prévue inclue-t-elle votre parcelle ?

Par **Kilikili56**, le **28/01/2024** à **15:19**

Merci Monsieur de votre intérêt et retour.

Je ne sais pas la réunion est de jeudi, et les slides projetés étaient curieusement illisibles..

Puis je poser cette question directement, ainsi que la date de début de l'enquête publique ?

Car cela risque fort de tomber bien sur pendant l'été, mais je crois que cette date doit être rendue publique au moins un mois avant ?...

Remerci

Par **Visiteur**, le **28/01/2024** à **16:16**

BONJOUR

Au point d'avancement que vous précisez, préparez vos questions à poser à l'enquêteur public.