



Terrain constructible qui ne l'est plus

Par **moute**, le **25/02/2011** à **11:53**

Bonjour, j'aurais plusieurs questions concernant un terrain qui était constructible mais qui ne l'ai plus aujourd'hui.

Mon père pocède un terrain qui était constructible en 1986, aujourd'hui j'aimerais construire sur ce terrain mais la mairie lui dit qu'il n'ai plus constructible.Or mes parents n'ont jamais été informé que ce terrain avait été déclasser.Il y a en bordure tout les réseau car il est entouré de maison.

J'ai écrit au maire, il m'a dit que le terrain avait été déclassé en 1994 lors du dernier PLU mais il n'a pas su me dire pourquoi il a été déclassert.

J'aimerais savoir si une mairie à le droit de déclasser un terrain sans raison?

Y-a-t-il un texte de loi qui les autorise si oui lequel?

J'aimerais savoir quel recourt j'ai pour pouvoir faire construire sur ce terrain?

Merçi à tous