

Image not found or type unknown



## Utilisation de l'électricité des parties communes pour un local commercial du bailleur

Par **Soguiz**, le **02/02/2023** à **15:51**

Bonjour,

j'ai constaté que mon bailleur utilise depuis 6 mois l'électricité des parties communes pour des travaux d'un local commercial lui appartenant.

a t- il le droit ?

quel est mon recours si ce n'est pas le cas ?

merci pour votre aide

Par **Pierrepauljean**, le **02/02/2023** à **15:58**

bonjour

s'agit il d'une monopropriété?

Par **Soguiz**, le **02/02/2023** à **16:37**

Non je suis locataire

Par **Pierrepauljean**, le **02/02/2023** à **16:42**

monopropriété :cela signifie que votre propriétaire est propriétaire de tout l'immeuble

est ce bien la situation ?

Par **Soguiz**, le **02/02/2023** à **16:52**

A ok

Oui je confirme il est propriétaire de l'immeuble

Par **Pierrepauljean**, le **02/02/2023** à **17:05**

il faudra donc exiger qu'il prenne à sa charge les factures d'électricité des parties communes pendant toute la durée des travaux