Image not found or type unknown

Vente saison en indivision avec hypotheque sur une seule personne

Par **Quentin60**, le **25/07/2019** à **11:43**

Bonjour

Quel recours avons nous, nous voulons vendre la maison enindivision mais nous avons une hypotheque sur nous même l autre indivision voudrait sa part mais le creancier ne veut pas lever l hypotheque que faire ?

Merci pour vos reponses

Par **PC**, le **25/07/2019** à **17:12**

Cher Monsieur,

A la lumière des éléments que vous mentionnez il est difficile de vous répondre avec précsion.

Il est en effet nécessaire de savoir si l'hypothèque est constituée sur votre part indivise seulement ou bien sur l'ensemble du bien.

Dans tous les cas, sachez qu'une hypothèque n'empêche pas la vente d'un immeuble et il est toutefois probable que le créancier demandera à être désintérressé au moment de la vente.

Evidemment je ne peux vous répondre plus précisément sans connaître les détails précis de votre situation ni sans prendre connaissance des documents dont vous disposez.

Cordialement,

Pierre Castéra

Avocat/Docteur en droit

pierre.castera-avocat@outlook.fr

https://www.cabinetpierrecastera-avocatbordeaux.fr/

Copyright © 2025 Légavox.fr - Tous droits réservés