

Forage à partager avec un voisin

Par taiga, le 17/04/2015 à 19:25

Bonjour

Je suis intéressée par l'achat du terrain agricole sur lequel se trouve un forage. Ce forage alimente une maison voisine située également sur un terrain agricole qui appartenait auparavant au propriétaires du terrain qui m'intéresse. Lorsqu'ils ont vendu cette maison ils ont donné par contrat l'autorisation de partager ce forage avec les propriétaires du terrain (eux pour l'instant) sur lequel il est situé.

Je pense que cette situation est un nid à embrouilles. Je désire faire un petit élevage canin. Que se passera t il si le débit ne suffit pas et qu'ils se retrouve sans eau?Le fait de changer de propriétaire casse t'il le contrat existant?

Merci pour vos avis.