



## Stationnement dans un lotissement non pourvu de parking?

Par **Nonozette**, le **05/09/2023** à **17:19**

**bonjour**

Une amie est devenue propriétaire d'une parcelle dans un lotissement privé où il n'y a pas de places de stationnement prévu. A l'occasion de recevoir ses amis, ceux-ci se voient rappeler à l'ordre par ses voisins quelque soit la volonté de ne pas gêner les sorties de garage ou de jardins. Même devant chez elle ! Que dit la loi ?

**merci**

**CG du forum marques de politesse**

Par **youris**, le **05/09/2023** à **17:25**

bonjour,

il faut d'abord vérifier ce qu'indique le règlement ou le cahier des charges du lotissement.

il est sans doute prévu que les résidents du lotissement garent leurs véhicules dans leurs propriétés.

salutations

Par **Aléa42**, le **05/09/2023** à **17:36**

Bonjour,

Y a-t-il une signalisation qui caractérise comme privé ce lotissement ?

Disons que la loi ne dit rien, à tout le moins n'est pas efficace, pour un tel **stationnement de courte durée** dans un lieu "privé", c'est à la bonne intelligence entre usagers, nonobstant le règlement de copropriété. La loi intervient s'il y a un stationnement abusif avec une procédure

de mise en fourrière, sans verbalisation, pas simple à mettre en route..

Quand bien même il serait fait appel aux autorités, police ou gendarmerie, pour un usager qui stationnerait sans droit ni titre sur ces lieux, la procédure est très longue, plus de 8 jours, pour faire enlever le véhicule, autant dire que pour un stationnement de courte durée c'est foutu. 😞

Par **Cousinnestor**, le **05/09/2023** à **19:02**

Hello !

**Nonozette** s'il y a pas de stationnements dans les allées de ce lotissement (à part à l'intérieur de chaque partie privée je suppose) alors on ne stationne pas dans ces allées de circulation... La "loi" ne créera pas les stationnements "communs" non prévus par le promoteur.

A+